

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ «НОВОПСКОВСКИЙ
АГРАРНЫЙ КОЛЛЕДЖ»**

Принято на заседании

УТВЕРЖДАЮ:

Педагогического совета

Врио директора ГБОУ СПО ЛНР

Протокол № ____ от «27» 08 2024г



С.Н. Бабеева

Положение

(локальный нормативный акт)

о студенческом общежитии

**в ГОСУДАРСТВЕННОМ БЮДЖЕТНОМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОМ
УЧРЕЖДЕНИИ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

«НОВОПСКОВСКИЙ АГРАРНЫЙ КОЛЛЕДЖ»

(ГБОУ СПО ЛНР «НАК»)

НА 2024-2025 У.Г.

пгт Новопсков

ПОЛОЖЕНИЕ

о студенческом общежитии ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж»

Общие положения

1. Данное Положение разработано согласно «Положению о студенческом общежитии учебного заведения», от 29.12.2012 года № 273 ФЗ, «О образовании» устанавливает порядок предоставления жилой площади в общежитии ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж», пользование этому общежитием и его удержание.

2. Общежитие предназначено для обитания иногородних Студентов на период обучения в колледже, вступительных испытаний иногородних абитуриентов, или других лиц за разрешением директора ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» согласно существующим нормам и Положениям.

3. В общежитие могут быть поселены иногородние Студенты обучения, иногородние, а также абитуриенты из числа детей- сирот и детей, лишенных родительского заботы, при условии отсутствия у них другого местожительства.

4. Поселение Студентов к студенческому общежитию осуществляется приказом директора ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» по согласованию со студенческим Советом общежитий на основании ордеров согласно Жилищному кодексу ЛНР. При поселении составляется соглашение на обитание.

5. В общежитии должны обеспечиваться необходимые условия для обитания, и самостоятельной учебной работы, отдыха, физической культуры, воспитательной работы. Помещение санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются согласно действующим санитарным нормам и правилам удержания общежития.

6. Общежитие, кроме основного назначения, может предоставлять за отдельную плату дополнительные услуги, перечень которых определен соответствующими законодательными и нормативными актами.

7. Внутренний распорядок в общежития устанавливается «Правилами обитания в студенческом общежитии ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж», что разрабатываются на основании этого положения и утверждаются

директором ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» по согласованию со студенческим Советом общежитий.

8. Размещение студентов в общежитии и выселение из него, условия обитания, права и обязанности определяются «Положением о студенческом общежитии», разработанные ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» на основании «Положение о студенческом общежитии учебного заведения» по согласованию со студенческим Советом общежитий

9. Списки студентов на обитание в общежитии готовятся руководителями отделений и утверждаются приказом директора ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» по согласованию со студенческим Советом общежитий. Расселение студентов нового набора осуществляется по учебным группам.

10. Студент, который поселяется к общежитию, обязанный лично предъявить паспорт коменданту общежития.

11. Студенту, который поселяется к общежитию, указывается его жилое место.

12. Студент должен пройти инструктаж и быть ознакомлен под подпись с «Правилами обитания в студенческом общежитии ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж», в том числе выселения из общежития и правилами техники безопасности, пожарной безопасности, электробезопасности. Инструктаж осуществляется комендантом общежития и подтверждается личной подписью проживающего в общежитии в специальном журнале.

13. В случае непредвиденных обстоятельств и по уважительным причинам студенты, которые проживают в общежитии, могут быть переселенные к другой комнаты или к другому общежитию по решению комендантов общежитий без ухудшения условий обитания. Пользование общежитием и условия обитания.

14. Вход к общежитию разрешается для студентов общежития из понедельника по пятницу до 22:00 часа свободно, а с 22:00 до 06:00 - с записью в специальном журнале (рапортов) причин опоздания. В исключительных случаях (работа и другие ситуации) после 22:00 часа вход в общежитие разрешается по предыдущему заявлению на имя заместителя директора из воспитательной работы ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» по согласованию с родителями студента, куратором учебной группы.

15. На исходные дни пятница, суббота, воскресенье - студенты, которые проживают в общежитии, кроме студентов льготных категорий не остаются в

общежитии, а выезжают домой. Остаться в общежитии студентам, которые не относятся к льготным категориям, возможно только по письменному заявлению студента на имя заместителя директора из воспитательной работы по согласованию с куратором учебной группы, воспитателем, социальным педагогом и комендантом общежития.

16. Посетители (родители) имеют право находиться в общежитии с 08:00 до 21:00. Другие посетители имеют право на посещение только вне учебное время с 16:00 до 19:00. В пятницу, субботу и воскресенье посещения гостями не проводится.

17. При входе в общежитие посетитель должен предъявить очередному дежурному, коменданту или воспитателю документ, который удостоверяет лицо, и зарегистрироваться в книге посетителей. Студент, который проживает в общежитии, обязанный лично встретить посетителя и провести посетителя к себе. После окончания посещения вывести гостя из общежития.

18. Время посещения может быть ограничено администрацией ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» в случае массового заболевания, обострение криминогенной обстановки и другими причинами.

19. Ответственность за своевременный выход из общежития посетителей и соблюдение ими «Правил обитания в студенческом общежитии ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж»» полагается на студентов, которые их пригласили.

20. Культурные меры в общежитии осуществляются согласно «Плану воспитательной работы в общежитиях ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» и «Плана работы студенческой Рады общежитий», которые разрабатываются воспитателем со студенческой Радой общежитий, согласуется с комендантами общежитий и утверждается заместителем директора из воспитательной работы ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж».

21. Все меры должны заканчиваться до 21:00.

22. В общежитии из числа проживающих студентов, избирается и действует - студенческий совет общежитий (Положение о студенческой Совет общежитий ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж»).

23. На каждом этаже общежития из числа студентов, которые проживают на нем, избирается староста. Старосты этажей обеспечивают активное участие проживающих студентов в общежитии к проведению ремонта жилых комнат, работ по благоустройству территории, дежурству в общежитии, а также в

воспитательных мерах. Указания старост этажей, главы студенческого Совета общежитий по соблюдению санитарных правил, правил техники безопасности, пожарной безопасности и «Правил обитания в студенческом общежитии ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» есть обязательным для выполнения всеми проживающими в общежитии студентами. Права и обязанности старост этажей описаны в отдельном Приложении № 1.

24. Все студенты, которые проживают в общежитии и работники общежития привлекаются к хозяйственным работам из самообслуживания (поддержание порядка и чистоты в местожительствах и общего пользования).

25. Студенты, которые проживают в общежитии, имеют право пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием и имуществом общежития, а именно:

- комната самоподготовки - круглые сутки;
- комната отдыха - до 22:00;
- теннисная комната - до 20:00;
- шахово-шашечна комната - до 20:00;
- помещением личной гигиены и кухни - круглые сутки; а также другим имуществом и оборудованием общежития.

26. Студенты, которые проживают в общежитии имеют право:

- пользоваться в установленные часы, помещениями учебного, культурно-бытового и спортивного назначения, оборудованием и имуществом общежития;
- требовать своевременного ремонта или замены оборудования, мебели, а также устранение недостатков в обеспечении бытовых условий;
- улучшать состояние комнат - проводить косметический ремонт (замазку окон, оклеивание стен обоями, крашение и побелку) закрепленного жилого помещения за счет личных средств;
- избирать и быть избранным в состав членов студенческой Рады общежитий; - через обращение к студенческой Совет общежитий принимать участие в решении вопросов, связанных с улучшением жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуг, работы обслуживающего персонала общежитий, и т.п.;
- обращаться с жалобами на работу работников общежития и жилищно-бытовые условия, которые не отвечают требованиям «Положением о студенческом

общежитии ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» и нормам оборудования и удержание общежитий, к руководству ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж», других учреждений согласно Закону ЛНР «Об обращении граждан».

27. Студенты, которые проживают в общежитии, обязаны:

- соблюдать требования заключенного соглашения на обитание в общежитии; - знать и неуклонно выполнять «Правила обитания в студенческом общежитии ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж»;
- оставить общежитие до 17:00 пятнице и выехать к дому на исходные дни суббота, воскресенье, кроме студентов льготных категорий;
- поддерживать чистоту и порядок, осуществлять за свой собственный счет текущий ремонт в своих комнатах и местах общего пользования, принимать участие во всех видах работ, связанных с самообслуживанием и дежурством;
- знать обязанности дежурных по общежитию и добросовестно их выполнять согласно графику дежурства в общежитиях. Обязанности дежурных по общежитию и передача дежурства - описанные в отдельном Приложении № 2;
- заботливо относиться к имуществу общежития, экономно тратить тепло, электроэнергию, и воду;
- обеспечить наличие дубликатов ключей от комнат под личную ответственность в коменданта общежития на случай аварийной ситуации, а в случае замены замка в дверях
- сдать ему соответствующий дубликат ключей; - своевременно подавать заявки на ремонт электрического, сантехнического оборудования и мебели;
- о всех чрезвычайных событиях в общежитиях срочно сообщать комендантов общежитий и студенческий Совет общежитий;
- за свой собственный счет возмещать причиненные материальные ущербы за прямое разрушение, порча, повреждение имущества и жилого помещения общежития, в том числе причиненных в связи с неправильной эксплуатацией, соответственно с бухгалтерскими расчетами и законодательной базы. За собственный счет студентов ремонт проводится в случае: затопление помещений от незакрытых водоразборных кранов, смесителей, забитых унитазов; разрушение дверных полотен, блоков, замков, остекление окон и дверей; разрушение мебели, оборудование; разрушение электропроводки, использовании неправомерных потребителей энергии; разрушение розеток, выключателей,

осветительных приборов; вызов аварийных служб, связанный со следствиями неправильной эксплуатации санитарно-технического, электрического оборудования;

- соблюдать правил техники безопасности, пожарной безопасности, электробезопасности и правил пользования.
- посещать общие собрания, воспитательные меры, занятия в кружках и клубах, которые организовываются проходят в общежитии;
- пользоваться освещением в комнатах до 22:00, а после 22:00 использовать комнаты самоподготовки; - заходить в общежитие не позднее 19:00
- студенты, которые проживают в общежитии должны предупреждать коменданта и воспитателя при оставлении общежития на продолжительное время, сделать запись об убытии в соответствующем журнале;
- при оставлении комнаты выключить свет, отключить/выключить электроприборы, закрыть окна, сдать ключ очередному вахтеру;
- после окончания обучения, или при досрочном лишении права на обитание в общежитии сдать имущество общежития, которое находилось в него пользовании, и комнату в надлежащем состоянии и выселиться из общежития в установленном порядке на следующий день после подписания приказа об отчислении.

28. Студентам, которые проживают в общежитии, запрещается:

- переселяться с одной комнаты в другую без письменного согласования с комендантом общежития, воспитателем, социальным педагогом, заместителем директора из воспитательной работы;
- перерабатывать или переносить инвентарь и мебель с одного помещения к другому, или выносить их из общежития без разрешения коменданта;
- проводить электромонтажные работы в комнатах и общежитии, перерабатывать и ремонтировать электрооборудование;
- пользоваться электрообогревателями и электроплитами в жилых комнатах, использовать электроприборы, которые не зарегистрированы в коменданта общежития;
- проводить массовые меры в общежитии без письменного разрешения коменданта общежития, воспитателя и заместителя директора из воспитательной работы ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж»;

- употреблять и сохранять спиртные напитки, наркотическое или токсичное вещества, находиться в общежитии в состоянии алкогольного, токсичного или наркотического опьянения;
- табакокурение в жилых комнатах и других помещениях общежития сурово запрещено;
- наклеивать или прибивать на стенах и шкафах объявления, фотокарточки, рисунки низкого эстетичного вкуса, разрисовывать стены и обои в комнатах и в местах общего пользования общежития;
- не нарушать тишину с 22:00 до 07:00;
- создавать шум, а также включать телевизионную, компьютерную и аудио аппаратуру на громкость, которая превышает звукоизоляцию комнаты;
- готовить пищу и стирать белизну, чистить одежду и обувь в жилых комнатах; - сидеть и лежать на кроватях в верхней одежде;
- пользоваться служебным телефоном для городских, междугородных и международных телефонных разговоров;
- внедряться к общежитию через окна и не позволять делать это посторонним лицам, сидеть на подоконнике;
- выбрасывать мусор, разные предметы и лить воду у окна, а также выметать мусор и выставлять мусор к коридору;
- засорять раковины умывальников и туалетов разными отходами и остатками продуктов;
- препятствовать работникам ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» при выполнении ими должностных обязанностей, связанных с проверкой состояния жилых комнат, мест общественного пользования общежития;
- оказывать сопротивление и противоправные действия, выявлять грубость, угрозы, насилие к обслуживающему персоналу, работникам ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» и студентов, которые проживают в общежитии;
- сохранять и носить оружие любого типа;
- держать в общежитии животных и птиц.

29. За активную учат в воспитательных и культурных мерах, работах из улучшения условий обитания, состояния общежития и близлежащей территории студенты, которые проживают в общежитии, и работники могут быть отмечены руководством ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж»:

- объявление благодарности;
- награждение почетной грамотой;
- памятным подарком или денежной премией.

30. За нарушения «Правил обитания в студенческом общежитии ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» студенты, которые проживают в общежитии, притягивают к дисциплинарной, материальной и административной ответственности и на них накладываются такие взыскания:

- замечание;
- переселение в другую комнату и отработывание 10 часов на благоустройство общежития;
- выговор и отработывания 10 часов на благоустройство общежития;
- строгий выговор и отработывания 10 часов на благоустройство общежития;
- отказ в поселении к общежитию на следующий учебный семестр/год;
- разрыв соглашения на обитание / немедленное выселение из общежития.

31. Поощрение или взыскание студентам, которые проживают в общежитии, в установленном порядке выносятся руководством ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» по согласованию со студенческим Советом общежития, комендантами, воспитателем общежития, заместителем директора из воспитательной работы.

32. «Правила обитания в студенческом общежитии ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» в каникулярный период определяется с учетом пожеланий студентов, которые проживают в общежитии, директором ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж». Выселение из студенческих общежитий

33. Абитуриенты, которые получили неудовлетворительную оценку на вступительных испытаниях или не зачисленные к ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж», оставляют в установленном порядке место в общежитии на следующий день после объявления результатов испытаний.

34. При отчислении с ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» (в том числе при его окончании), разрыве соглашения на обитание студенты, которые проживали в общежитии, оставляют его в установленном порядке на следующий день после подписания приказа об отчислении.

35. В случае, если по уважительным причинам студент не может оставить общежитие в соответствующий срок, решением руководства ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» по согласованию со студенческим Советом общежитий этот срок может быть продлено.

36. Выселение студента из общежития осуществляется согласно законодательству ЛНР. В случае нарушения студентом соглашения на обитание в общежитии он выселяется из общежития, полностью возмещая причиненные убытки.

37. Руководство ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» несет ответственность за надлежащую эксплуатацию и удержание общежития, соблюдение в нем установленного порядка и правил обитания, организацию быта студентов, которые проживают в общежитии, воспитательной, культурной и спортивно-оздоровительной работы.

38. Руководство ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» должна соблюдаться «Положения о студенческом общежитии ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж», соглашения, заключенного со студентом, и норм действующего законодательства.

39. Руководство ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» осуществляет непосредственное руководство хозяйственной деятельностью общежития, организацию обитания и быта студентов с соблюдением санитарных, экологических и противопожарных норм.

40. Руководство ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» обязано:

- обеспечить выполнение «Правил обитания в студенческом общежитии ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж»»;
- удерживать помещение общежития в надлежащем состоянии согласно установленным санитарным нормам и правилам;
- укомплектовать общежития мебелью, оборудованием и другим инвентарем согласно установленным нормам;

- проводить обмен постельной белизны согласно санитарным правилам студентам льготных категорий;
- обеспечивать студентов, которые проживают в общежитии, необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для работ по обслуживанию и уборке общежития и близлежащей территории;
- осуществлять мероприятия по охранам материальных ценностей общежития;
- своевременно организовывать проведение ремонта общежития, инвентаря, оборудование, удерживать в надлежащем состоянии закрепленную территорию и зеленые насаждения:
- осуществлять мероприятия по улучшениям жилищно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать предложения от студентов, которые проживают в общежитии относительно улучшения жилищно-бытовых условий, информировать их о принятых решениях;
- предоставлять студентам, которые проживают в общежитии, необходимые бытовые помещения, помещение для проведения воспитательной работы, самостоятельного обучения, культурных и спортивных мер;
- укомплектовать штаты общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- содействовать студенческим Советом общежитий в решении вопросов быта и отдыха студентов, которые проживают в общежитии;
- информировать студентов о принятии решений, которые касаются их обитания;
- обеспечивать необходимое освещение и тепловой режим во всех помещениях согласно установленным нормам комфортности;
- обеспечивать своевременное финансирование затрат на удержание общежитий.

41. Руководство ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» совместно со студенческим Советом общежитий рассматривают разногласия и возможные конфликтные ситуации.

42. Руководство ГБОУ СПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» совместно со студенческим Советом общежитий может создавать отряды для проведения работ на территории общежития.

43. Текущий ремонт общежития состоит в систематическом и своевременном проведении работ из сохранения конструктивных элементов, оформление, инженерного оборудования и элементов внешнего благоустройства от

преждевременного износа, а также из устранения мелких повреждений и испорченности, которые появились во время эксплуатации, наладки и регулирования инженерного оборудования.

44. При выполнении капитального ремонта общежития, если его невозможно выполнить без отселения, студентам на время ремонта руководством ГБОУ ПО ЛНР «Новопсковский аграрный колледж» предоставляется жилая площадь в тому самому или в другом общежитии. После окончания капитального ремонта студентам предоставляется жилая площадь, которую они занимали раньше.

Врио директора ГБОУ СПО ЛНР

С.И. Бабеева

Положение

(локальный нормативный акт)

в студенческом общежитии

в ГОСУДАРСТВЕННОМ БЮДЖЕТНОМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОМ
УЧРЕЖДЕНИИ СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

«НОВОПСКОВСКИЙ АГРАРНЫЙ КОЛЛЕДЖ»

(ГБОУ СПО ЛНР «НАКО»)

НА 2024-2025 У.Г.

г.г. Новопсков